

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘ BOLDEȘTI-SCĂENI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

- privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 14,88 mp amplasat pe strada Podgoriei nr. 2

Văzând referatul nr. 18729/28.11.2017, prin care primarul orașului propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 14,88 mp amplasat pe strada Podgoriei nr. 2, precum și raportul compartimentului de resort înregistrat sub nr. 18730/28.11.2017;

Având în vedere extrasul de carte funciară nr. 65736;

În baza avizului comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 - activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv juridică și de disciplină, pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art. 45 și 123 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni** adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 14,88 mp amplasat pe strada Podgoriei nr. 2, identificat conform datelor prevăzute în anexa nr. 1 și configurația prevăzută în planșă;

(2) Obiectivul închirierii îl constituie amenajarea unui spațiu pentru depozitare unelte și materiale pentru curățenie stradală.

(3) Închirierea se face pe durata a 3 ani cu posibilitatea prelungirii, conform legii.

Art.2. Închirierea se va face în condițiile minime prevăzute în anexa nr. 2.

Art.3. (1) Se aprobă prețul minim al chiriei de la care pornește licitația în cuantum de 5,43 lei/mp/lună în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 58/21.04.2011, astfel cum a fost completată prin H.C.L. nr. 12/22.01.2013, la care se adaugă o cotă parte din cheltuielile pentru întreținerea curățeniei spațiilor comune.

(2) Prețul chiriei se va indexa anual cu rata inflației.

(3) În funcție de evoluția pieții, chiria poate fi modificată, conform hotărârilor adoptate în acest sens de către Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni.

(4) Chiria se va achita lunar la casieria Primăriei în primele 10 zile ale lunii pentru luna anterioară;

(5) În situația în care condițiile tehnico-economice nu vor permite încheierea de contracte cu furnizorii de servicii, plata contravalorii utilităților se va face în conformitate cu prevederile anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 58/21.04.2011.

Art.4. Se împuternicește primarul orașului să desemneze comisia de licitație și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigător în urma licitației.

Art.5. Anexele nr. 1-2, precum și planșa anexată fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului buget-finanțe, Serviciului Patrimoniu Local și Biroului urbanism.

Boldești-Scăeni, 19.12.2017

Nr. ....<sup>158</sup>

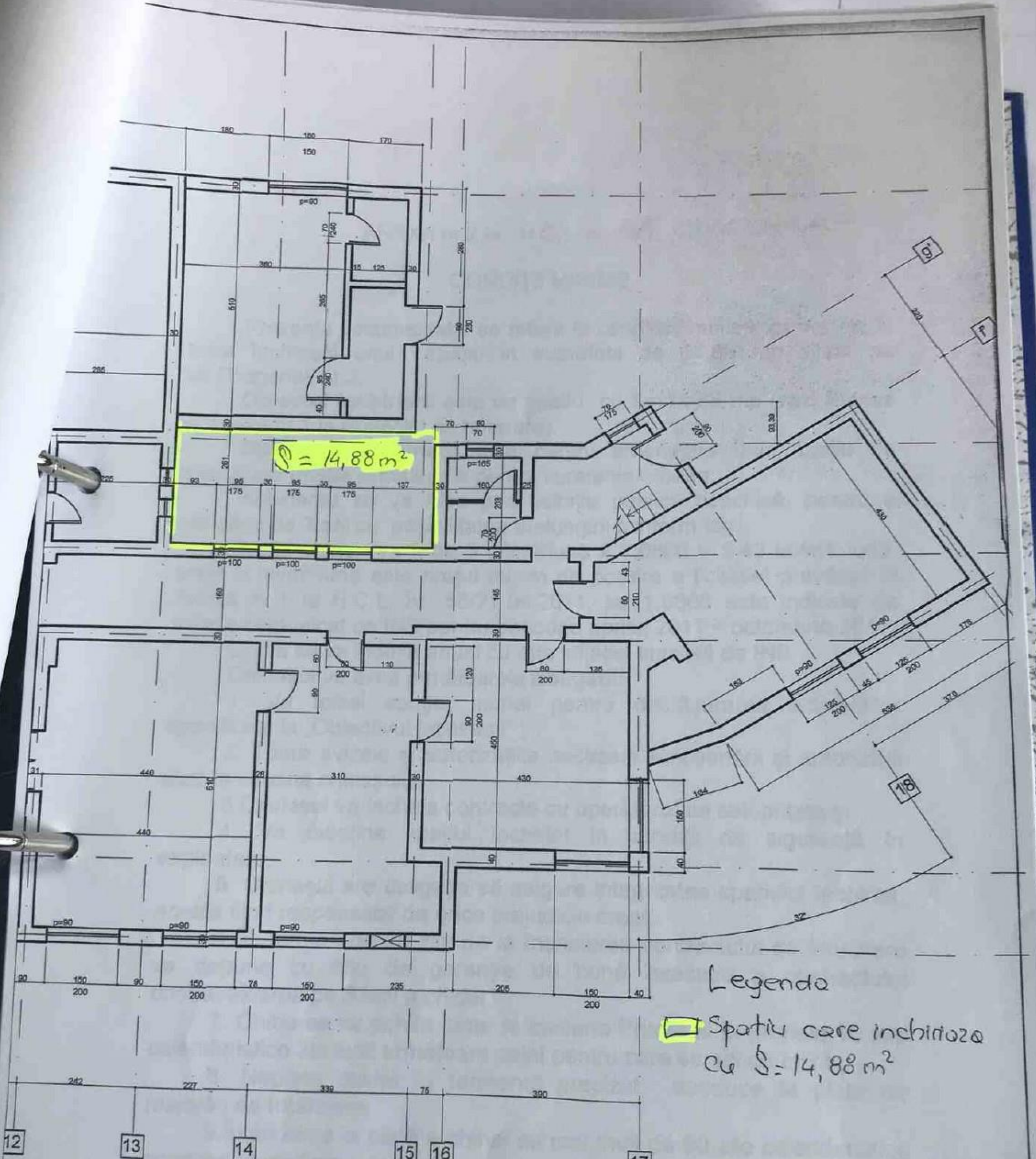
ANEXA nr.1 la HCL nr...158...1...13...12...2017

Cu datele de identificare ale spatiului in suprafata de 14,88 mp  
amplasat pe strada Podgoriei nr.2 care se inchiriaza

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa	Caracteristici tehnico-economice
1	Spatiu	Boldesti-Scaeni, str. Podgoriei, nr.2	Spatiu este proprietatea publica a orasului cu $S = 14,88$ mp fiind un spatiu din curtea interioara a fostului sediu al Primariei, marginit pe 3 laturi de peretii exteriori ai constructiei, iar pe o latura, pe cca.3/4 din lungime, de un alt perete al constructiei.Spatiu este acoperit cu materiale usoare(policarbonat).

Intocmit,  
Voicu Ion





Legenda

Spatiu care inchiriaza  
cu  $S = 14,88 \text{ m}^2$

Proiectat: Birou Urbanism	Consiliul Local Boldesti-Sodeni Inchiriere prin licitatie publică a unui spatiu in suprafata de 14,88 mp, amplasat pe strada Podgoriei, nr. 2	Plansa Sc. 1: 100
	Relevu spatiu cu $S = 14,88 \text{ m}^2$ .	Nov. 2017